

	SOP KEPALA KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH II	Nomor SOP	:	SOP-KOBU.11.2 TAHUN 2023
		Tgl. disahkan	:	08 November 2023
		Revisi ke	:	2 (Dua)
		Tgl. diberlakukan	:	08 November 2023
		Disahkan oleh	:	 KEPALA KANTOR, SOKHIB ALROKHMAN, S.Si.T, ST, MT NIP. 19720731 199501 1 001

PENERBITAN REKOMENDASI KETINGGIAN GEDUNG/BANGUNAN DI DALAM KAWASAN KESELAMATAN OPERASI PENERBANGAN BERBASIS ONLINE

Dasar Hukum :	Cara Mengatasi :
<ol style="list-style-type: none"> 1. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2009 tentang Penerbangan; 2. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 15 Tahun 2016 tentang Jenis Dan Tarif Atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak Yang Berlaku Pada Kementerian Perhubungan; 3. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor KM 23 Tahun 2005 tentang Pemberlakuan Standar Nasional Indonesia (SNI) 03 - 7051 - 2004 Mengenai Pemberian Tanda dan Pemasangan Lampu Halangan (<i>Obstacle Lights</i>) Di Sekitar Bandar Udara Sebagai Standar Wajib; 4. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor KM 44 tahun 2005 Tentang Pemberlakuan Standar Nasional Indonesia (SNI) 03-7112-2005 Mengenai Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan Sebagai Standar Wajib; 5. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor PM 41 Tahun 2011 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kantor Otoritas Bandar Udara; 6. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor PM 81 Tahun 2016 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Jenis dan Tarif Atas Jenis 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pemohon harus mengajukan Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun serta melakukan registrasi akun melalui situs https://otban-wil2.id/kkop/; 2. Pemohon harus memberikan berkas/dokumen sesuai dengan persyaratan yang berlaku agar proses penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan dapat dilanjutkan; 3. Pemohon harus memberikan Bukti Surat Kuasa Pengurusan kepada pengurus yang dilengkapi dengan e-KTP Penerima Kuasa, Nomor Telepon/HP dan Alamat email yang aktif; 4. Pemohon harus melengkapi berkas/dokumen selama maksimal 6 (enam) bulan terhitung dari pelaksanaan verifikasi keabsahan dokumen; 5. Pemohon harus menyampaikan presentasi sesuai dengan data dalam dokumen yang diupload; 6. Tagihan PNBPN harus dibayarkan dan memastikan titik CORS BIG dalam kondisi aktif agar verifikasi lapangan dapat dijadwalkan;

<p>Penerimaan Negara Bukan Pajak Yang Berlaku Pada Direktorat Jenderal Perhubungan Udara;</p> <p>7. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor PM 50 Tahun 2017 tentang Pedoman Penyusunan Peta Proses Bisnis Dan Standar Operasional Prosedur Di Lingkungan Kementerian Perhubungan;</p> <p>8. Peraturan Menteri Nomor 90 Tahun 2018 tentang Norma, Standar, Prosedur dan Kriteria Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik Sektor Perhubungan di Bidang Udara;</p> <p>9. Keputusan Menteri Perhubungan Nomor KM 41 Tahun 2021 tentang Tata Naskah Dinas Di Lingkungan Kementerian Perhubungan.</p>	<p>7. Titik koordinat dan/atau elevasi lokasi Gedung/Bangunan harus sesuai dengan data dalam dokumen yang disampaikan pemohon;</p> <p>8. Gedung/Bangunan didirikan setelah Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan diterbitkan oleh Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II;</p> <p>9. Gedung/bangunan yang sudah didirikan wajib sesuai dengan batas ketinggian yang diperkenankan dalam Rekomendasi.</p>
<p>Keterkaitan :</p>	<p>Peralatan :</p>
<p>SOP Persuratan.</p>	<p>1. Laptop/PC;</p> <p>2. GPS Geodetic / Handheld;</p> <p>3. Printer A3;</p> <p>4. Scanner A3;</p> <p>5. Jaringan Internet;</p> <p>6. Modem Wifi;</p> <p>7. Rompi;</p> <p>8. Kacamata Anti UV;</p> <p>9. Kamera;</p> <p>10. Topi.</p>
<p>Peringatan :</p>	
<p>1. Apabila pemohon belum mengajukan permohonan kepemilikan akun, maka proses permohonan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan tidak dapat dilanjutkan;</p> <p>2. Apabila berkas/dokumen tidak memenuhi persyaratan yang berlaku, maka proses penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan tidak dapat dilanjutkan;</p> <p>3. Apabila pengurusan penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan tidak dilakukan secara langsung oleh pemilik bangunan / Direktur, maka diperlukan Bukti Surat Kuasa Pengurusan langsung dari pemilik bangunan / Direktur kepada pengurus yang dilengkapi dengan e-KTP Penerima</p>	

Kuasa, Nomor Telepon/HP dan Alamat email yang aktif;

4. Apabila berkas/dokumen tidak dilengkapi selama maksimal 6 (enam) bulan terhitung dari pelaksanaan verifikasi keabsahan dokumen, maka pemohon harus kembali mengajukan permohonan penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan;
5. Apabila hasil presentasi tidak sesuai dengan data dalam dokumen yang diupload, maka proses penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan tidak dapat dilanjutkan;
6. Apabila tagihan PNBP belum dibayarkan dalam jangka waktu 7 (tujuh) hari kalender, maka pemohon dapat mengajukan kembali permintaan kode billing pembayaran PNBP maksimal 1 (satu) kali;
7. Apabila tagihan PNBP belum dibayarkan, maka verifikasi lapangan belum dapat dijadwalkan;
8. Apabila titik CORS BIG mengalami kerusakan, maka verifikasi lapangan belum dapat dijadwalkan;
9. Apabila titik koordinat lokasi Gedung/Bangunan tidak sesuai dengan dokumen yang disampaikan pemohon, maka Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan tidak dapat diterbitkan;
10. Apabila elevasi lokasi Gedung/Bangunan melebihi toleransi yang diizinkan (> 5 cm) dari data elevasi dalam dokumen yang disampaikan pemohon, maka Rekomendasi Ketinggian


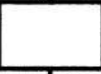
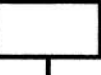
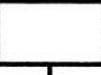
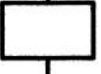

Gedung/Bangunan tidak dapat diterbitkan;

11. Apabila gedung/bangunan sudah berdiri pada saat dilakukan verifikasi lapangan, maka pemohon atau yang dikuasakan harus membuat Surat Pernyataan wajib bersedia mengurangi ketinggian Gedung/bangunan sesuai dengan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan yang diterbitkan oleh Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II;

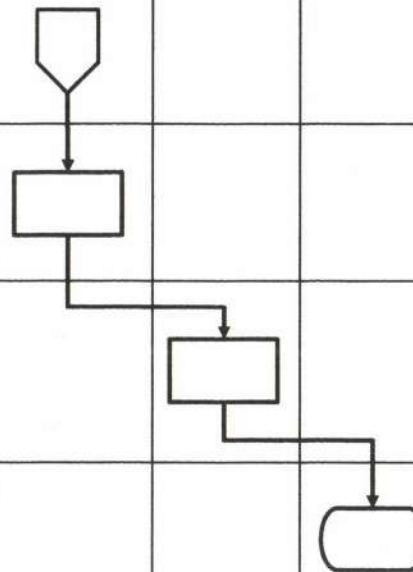
12. Apabila Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan sudah diterbitkan oleh Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II, maka pemohon wajib mendirikan gedung/bangunan sesuai dengan rekomendasi yang diperkenankan.

FLOWCHART PENERBITAN REKOMENDASI KETINGGIAN GEDUNG/BANGUNAN DI DALAM KAWASAN KESELAMATAN OPERASI PENERBANGAN (ONLINE)

No.	Uraian Jenis Kegiatan	Pelaksana							Mutu Baku			Keterangan	
		Kepala Kantor	Kepala Bidang Pelayanan dan Pengoperasian Bandar Udara	Kepala Seksi Pengoperasian Bandar Udara	Tim Penerbitan Rekomendasi KKOP	Petugas PNBP	Persuratan	Pusat Pelayanan	Pemohon	Kelengkapan	Waktu		Output
1.	Mengajukan Surat Permohonan serta Surat Pernyataan Kepemilikan Akun									Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun	
2.	Menerima Surat Permohonan serta Surat Pernyataan Kepemilikan Akun Pemohon								Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		
3.	Mendisposisikan Surat Permohonan serta Surat Pernyataan Kepemilikan Akun Pemohon								Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		Disposisi Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		
4.	Mendisposisikan Surat Permohonan serta Surat Pernyataan Kepemilikan Akun Pemohon								Disposisi Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun	10 menit	Disposisi Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		
5.	Mendisposisikan Surat Permohonan serta Surat Pernyataan Kepemilikan Akun Pemohon								Disposisi Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun	10 menit	Disposisi Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		
6.	Menerima Disposisi dan Surat Permohonan serta Surat Pernyataan Kepemilikan Akun Pemohon								Disposisi Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun	10 menit	Disposisi Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun		

No.	Uraian Jenis Kegiatan	Pelaksana								Mutu Baku			Keterangan
		Kepala Kantor	Kepala Bidang Pelayanan dan Pengoperasian Bandar Udara	Kepala Seksi Pengoperasian Bandar Udara	Tim Penerbitan Rekomendasi KKOP	Petugas PNBP	Persuratan	Pusat Pelayanan	Pemohon	Kelengkapan	Waktu	Output	
													
27.	Membuat draft dokumen rekomendasi ketinggian gedung/bangunan di dalam KKOP									1. Dokumen permohonan Rekomendasi Ketinggian Gedung/ Bangunan 2. Berita Acara 3. Data Verifikasi Lapangan	72 Jam	1. Draft Rekomendasi 2. Draft Kajian Teknis 3. Draft Gambar Teknis	
28.	Memeriksa draft dokumen rekomendasi ketinggian gedung/bangunan di dalam KKOP									1. Draft Rekomendasi 2. Draft Kajian Teknis 3. Draft Gambar Teknis	1 Jam	1. Persetujuan (Kepala Seksi) : Draft Rekomendasi dan Draft Gambar Teknis 2. Kajian Teknis	
29.	Menyetujui draft dokumen rekomendasi ketinggian gedung/bangunan di dalam KKOP									1. Persetujuan (Kepala Seksi) : Draft Rekomendasi dan Draft Gambar Teknis 2. Kajian Teknis	1 Jam	1. Persetujuan (Kepala Bidang) : Draft Rekomendasi 2. Kajian Teknis 3. Gambar Teknis	
30.	Mengesahkan draft dokumen rekomendasi ketinggian gedung/bangunan di dalam KKOP									1. Persetujuan (Kepala Bidang) : Draft Rekomendasi 2. Kajian Teknis 3. Gambar Teknis		1. Rekomendasi 2. Kajian Teknis 3. Gambar Teknis	
													

No.	Uraian Jenis Kegiatan	Pelaksana							Mutu Baku			Keterangan		
		Kepala Kantor	Kepala Bidang Pelayanan dan Pengoperasian Bandar Udara	Kepala Seksi Pengoperasian Bandar Udara	Tim Penerbitan Rekomendasi KKOP	Petugas PNBP	Persuratan	Pusat Pelayanan	Pemohon	Kelengkapan	Waktu		Output	
31.	Memberikan nomor Surat Rekomendasi Ketinggian gedung/bangunan di dalam KKOP											1. Rekomendasi 2. Kajian Teknis 3. Gambar Teknis	1. Rekomendasi 2. Kajian Teknis 3. Gambar Teknis	
32.	Menyerahkan Surat Rekomendasi Ketinggian gedung/bangunan di dalam KKOP kepada Pemohon											Rekomendasi	1. Rekomendasi 2. Bukti Pengambilan	
33.	Menerima Surat Rekomendasi Ketinggian gedung/bangunan di dalam KKOP											1. Rekomendasi 2. Bukti Pengambilan	Rekomendasi	
	TOTAL												92,5 - 98 Jam	



KEPALA KANTOR,

SURHIB ALROKHMAN, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran I : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)

Nomor : SOP-KOBU.11.2 TAHUN 2023
Tanggal : 08 NOVEMBER 2023

Tempat, tgl/bln/tahun

No. Surat :
Perihal : Permohonan *Username* Akun Untuk Pendaftaran KKOP

Kepada Yth.
Kepala Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II Medan
Di-
Tempat

Dengan Hormat,

Perkenankanlah kami {Nama Perusahaan} dalam hal ini bertindak sebagai perusahaan yang menyediakan layanan / bergerak di bidang

Sehubungan dengan proses pembangunan {.....} milik Kami di wilayah kerja Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II Medan, dengan ini kami bermaksud mengajukan surat permohonan *username* akun untuk pendaftaran KKOP sebagai berikut :

Nama Perusahaan :
Alamat Perusahaan :
Nomor Tlp. Perusahaan :
Email Perusahaan :

Demikian hal ini kami sampaikan atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,
(Nama Perusahaan)

(ttd dan stempel)

(Nama)
(Pimpinan Perusahaan)



Kepala Kantor

Sekhirul Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran II : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)

Nomor : SOP-KOBU.11.2 TAHUN 2023
Tanggal : 08 NOVEMBER 2023

KOP Perusahaan

SURAT PERNYATAAN PEMILIK AKUN

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama Pemilik :
Jabatan :
Nomor Tlp. Pemilik :
Email Akun :

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Benar bahwa nama tersebut diatas adalah sebagai pemilik akun untuk proses permohonan rekomendasi ketinggian gedung/bangunan pada KKOP;
2. Bertanggung jawab terhadap semua dokumen yang disampaikan, apabila terjadi segala sesuatu yang merugikan pihak lain.

Demikian pernyataan ini dibuat untuk digunakan seperlunya.

.....
Yang membuat pernyataan,
(Nama Perusahaan)

(Materai 10000, ttd, stempel)

(Nama)
(Pimpinan Perusahaan)



Sokhlia Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran III : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)

Nomor : SOP-KOBH.11.2 TAHUN 2023

Tanggal : 08 NOVEMBER 2023



KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH II

**CHECKLIST VERIFIKASI AKUN PERMOHONAN REKOMENDASI KETINGGIAN
GEDUNG/BANGUNAN DI DALAM KAWASAN KESELAMATAN OPERASI PENERBANGAN
(ONLINE)**

PERUSAHAAN :	TANGGAL DITERIMA :
NO. SURAT :	TANGGAL SURAT :

NO.	DOKUMEN	VERIFIKASI DATA REGISTRASI AKUN		KETERANGAN
		SESUAI	TIDAK SESUAI	
1.	Apakah Nama Perusahaan Pemilik Bangunan sesuai dengan Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun?			
2.	Apakah Nama Pemilik/Penanggung Jawab Perusahaan sesuai dengan Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun?			
3.	Apakah Jabatan sesuai dengan Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun?			
4.	Apakah alamat perusahaan sesuai dengan Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun?			
5.	Apakah alamat email dan nomor telepon sesuai dengan Surat Permohonan dan Surat Pernyataan Kepemilikan Akun?			

Kualanamu,

Petugas Verifikasi Akun,

(.....)



Kepala Kantor
Sokhib A Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

NO.	DOKUMEN	VERIFIKASI KEABSAHAN DOKUMEN		REFERENSI
		SESUAI	TIDAK SESUAI	
	b. Dasar teori teknik pengukuran, mapping setiap titik pengukuran c. Surat pernyataan penanggung jawab atas hasil pengukuran d. Tabel hasil pengukuran dan foto di lapangan saat pengukuran e. Bukti salinan Surat Keterangan Tenaga Ahli yang melakukan pengukuran yang masih valid	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Pengawasan Kualitas Koordinat Navigasi Penerbangan dengan Sistem Geodesi Dunia (<i>World Geodetic System</i>) 1984 Bagian 173-4 (<i>Advisory Circular Part 173-4</i>)
3.	Melampirkan data hasil pengukuran berupa : a. Gambar Lokasi yang meliputi : - Denah lokasi - Gambar lokasi menggunakan <i>google earth</i> b. Gambar rencana struktur bangunan (<i>softdrawing</i>) c. Ketinggian penggunaan <i>crane</i> saat pembangunan (bila dipergunakan) d. Ketinggian asap dari corong (bila diperlukan)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
4.	a. Fotocopy e-KTP Pemilik lokasi Bangunan b. Fotocopy Surat tanah (sertifikat tanah) dari BPN atau kartu kapling dari Pemerintah Daerah	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
5.	Registrasi ke system OSS (<i>Online Single Submission</i>) yang memuat : Nomor Induk Berusaha (NIB)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6.	Spesifikasi teknis : a. Lampu b. Teknis Timer c. Photocell/Tanda Halangan	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	SNI 03-7051-2004 Pemberian tanda dan pemasangan lampu halangan (<i>obstacle light</i>) disekitar Bandar Udara

NO.	DOKUMEN	VERIFIKASI KEABSAHAN DOKUMEN		REFERENSI
		SESUAI	TIDAK SESUAI	
7.	Bukti Surat Kuasa Pengurusan langsung dari Pemilik bangunan/Direktur kepada pengurus dengan dilengkapi Nomor Telepon/HP yang masih aktif, e-KTP dan Alamat Email yang aktif	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8.	Fotocopy e-KTP Pemohon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Kualanamu,

Petugas Keabsahan Dokumen,

(.....)

Catatan :



Kepala Kantor

Sokhib Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran V : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (*Online*)
 Nomor : SOP - K⁰BU .11.2 TAHUN 2023
 Tanggal : 08 NOVEMBER 2023



KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH II

CHECKLIST PEMERIKSAAN ALAT UKUR

JENIS	:
MERK	:
JUMLAH ALAT	:

NO.	ITEM PEMERIKSAAN	JUMLAH	SATUAN	KONDISI		KETERANGAN
				BAIK	RUSAK	
1.	GPS GEODETIC					
	A. KOMPONEN UTAMA					
	– Hand Controller	1	Buah			
	– Receiver	1	Buah			
	– Serial Cable	1	Buah			
	– Carrying Case	1	Buah			
	– Battery Charger	2	Buah			
	– Battery Charger Cable	1	Buah			
	– Manual CD	1	Buah			
	– Software CD	1	Buah			
	– LED Display Card	1	Buah			
	B. KOMPONEN AKSESORIS					
	– Power Charger Cable	1	Buah			
	– Power Adapter	1	Buah			
	– Receiver Power Cable	1	Buah			
	– Universal Tribrach	1	Buah			
	– Precision Tribrach Adapter	1	Buah			
	– Prism Spacer	1	Buah			
	– Measuring Tape	1	Buah			
	– Range Pale	1	Buah			
	– Pole Stik	1	Buah			
	– Bipod	1	Buah			
2.	GPS HANDHELD					
	– Battery Charger	1	Buah			
	– Battery Charger Cable	1	Buah			
	– Manual CD	1	Buah			
	– LED Display	1	Buah			

Kualanamu,

Petugas Pemeriksaan Alat Ukur,

(.....)

Kepala Kantor



Sokhib A. Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran VI : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)
Nomor : SOP-KOBU.11.2 TAHUN 2023
Tanggal : 08 NOVEMBER 2023



KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH II

**CHECKLIST VERIFIKASI LAPANGAN PENERBITAN REKOMENDASI KETINGGIAN
GEDUNG/BANGUNAN DI DALAM KAWASAN KESELAMATAN OPERASI PENERBANGAN
(ONLINE)**

PERUSAHAAN :	KONDISI BANGUNAN :
JUMLAH UNIT :	TINGGI YANG DIAJUKAN :

NO.	DAFTAR PERIKSA	DATA PERMOHONAN	HASIL VERIFIKASI LAPANGAN	STATUS		KETERANGAN
				SESUAI	TIDAK SESUAI	
1.	Alamat Lokasi					
2.	Koordinat Lokasi					
3.	Elevasi Lokasi					

.....
Petugas Verifikasi Lapangan,

(.....)



Kepala Kantor

Sokhib Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran VII : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)
Nomor : SOP-KOBU.II.2 TAHUN 2023
Tanggal : 08 NOVEMBER 2023



KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH II

**BERITA ACARA VERIFIKASI LAPANGAN
PEMBANGUNAN**

MILIK

No. (NOMOR)/BA-VERLAP/(NAMA PERUSAHAAN)-(KOTA)/(BULAN)/(TAHUN)

Mendasari Surat Tugas Kepala Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II Nomor : ST-KOBU.II TAHUN tanggal (Bulan) (Tahun) dalam rangka melaksanakan kegiatan verifikasi lapangan terkait rencana pembangunan Menara Telekomunikasi, maka pada hari ini tanggal Bulan Tahun telah selesai dilaksanakan Verifikasi Lapangan terhadap data ukur dan pemeriksaan lapangan pembangunan milik Kegiatan tersebut dilaksanakan bersama - sama oleh Tim KKOP Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II, Tim (Pemilik) dan Tim Bandar Udara mulai tanggal Bulan sampai dengan Bulan Tahun

DATA VERIFIKASI LAPANGAN

1.	Nama Instansi/Perusahaan	:	PT.
2.	Lokasi Pembangunan	:	.....
3.	Kondisi Bangunan	:	Sudah Terbangun / Belum Terbangun (Pilih Salah Satu)
4.	Tinggi yang diajukan	:	..... meter (termasuk tinggi Bangunan m, Penangkal Petir m dan Pedestal m)
5.	Koordinat BM	:	..... (DMS)
6.	Elevasi	:	..... m MSL

(Kota), Tanggal/Bulan/Tahun

Yang melaksanakan pemeriksaan :

No. Tim Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II

(Nama Perusahaan/Instansi)

1. (Nama)
NIP.

(Nama Pemohon)
(Jabatan Pemohon)

Tim Bandar Udara

2. (Nama)
NIP.

(Nama)
(Jabatan)

3. (Nama)
NIP.

(Nama)
(Jabatan)

Kepala Kantor



Sokhib Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran VIII : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)

Nomor : SOP-KOBU.11.2 TAHMAN 2023
Tanggal : 08 NOVEMBER 2023

KOP Perusahaan

SURAT PERNYATAAN

(Khusus untuk Bangunan/Gedung Sudah Berdiri)

Yang Bertanda tangan dibawah ini :

Nama : (Pemohon / Yang dikuasakan)
Perusahaan :
Alamat :
Jabatan : (Bila ada)

Bertindak untuk dan atas nama Perusahaan, menyatakan secara resmi bahwa :

1. Kami patuh kepada Ketentuan yang tercantum dalam segala Peraturan yang berlaku terkait dengan Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP);
2. Kami akan melakukan pengurangan ketinggian bangunan/gedung eksisting apabila melebihi ketinggian yang diperkenankan dalam Rekomendasi Ketinggian Bangunan/Gedung yang diterbitkan oleh Kantor Otoritas Bandar Udara Wilayah II.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya. Apabila di kemudian hari surat pernyataan ini tidak benar, maka saya bersedia menanggung segala akibat sesuai ketentuan hukum yang berlaku.

.....
Yang membuat pernyataan,
(Nama Perusahaan)

(Materai 10000, ttd, stempel)

(Nama)
(Pimpinan Perusahaan)

Kepala Kantor



Sekhib Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran IX : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)
Nomor : SOP - KOBU.11.2 TAHUN 2023
Tanggal : 08 NOVEMBER 2023

KOP KANTOR OTORITAS BANDAR UDARA WILAYAH II

Nomor : Kualanamu,
Klasifikasi : Biasa
Lampiran : Rekomendasi
Hal : Rekomendasi Ketinggian Gedung / Bangunan PT. ...

Yth.

Mendasari Surat PT. Nomor : Tanggal, Perihal Permohonan Penerbitan Rekomendasi Ketinggian ... pada KKOP, disampaikan Rekomendasi Ketinggian ... sebagai berikut :

No.	Bangunan / Gedung Koordinat	Alamat	Nomor Rekomendasi Ketinggian	Keterangan
1	[Blok A (1)] ...°...'N ...°...'E	.....	.....	.....
2	.....	.....	.....	.....

Selama proses pembangunan dan pengoperasian bangunan dimaksud, supaya tidak mengganggu alat bantu navigasi dan komunikasi penerbangan di Bandar Udara dan harus diberi marka serta pemasangan lampu sesuai Peraturan Menteri Perhubungan Nomor KM 23 Tahun 2005 tentang Pemberlakuan SNI 03-7051-2004 tentang Pemberian Tanda dan Pemasangan Lampu Halangan (*Obstacle Light*) di sekitar Bandar Udara sebagai Standar Wajib;

Apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam surat ini, maka akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya;

Demikian agar dapat dijadikan acuan dalam pelaksanaan pembangunan serta pengoperasiannya dan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Kepala Kantor

.....
NIP.

Tembusan :

1. Direktur Jenderal Perhubungan Udara;
2. Direktur Bandar Udara;
3. Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten;
4. Kepala UPBU/EGM/BUBU;
5. Kepala Unit Perum LPPNPI

Kepala Kantor



Sokhib A. Rokhman, S.Si.T, ST, MT
NIP. 19720731 199501 1 001

Lampiran X : SOP Penerbitan Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan Di Dalam Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (Online)
 Nomor : SOP-KOBU.11.2 TAHUN 2023
 Tanggal : 08 NOVEMBER 2023

Rekomendasi Ketinggian Gedung/Bangunan PT. Untuk Rencana Pembangunan Nomor :		
1	Lokasi	: Jalan....
2	Koordinat	: ...°...'..."N ...°...'..."E
3	Elevasi Dasar Bangunan	: Meter MSL
4	Ketinggian Permohonan Rencana bangunan terhadap AGL	: Meter AGL (termasuk ketinggian Bangunan ...meter, Antena Penangkal Petir ...meter)
5	Ketinggian Bangunan yang diperkenankan terhadap AGL	: Meter AGL (termasuk ketinggian Bangunan ...meter, Antena Penangkal Petir ...meter)
6	Ketinggian Bangunan terhadap AES	:Meter (AES)
7	Ambang / Elevasi Terendah	: RW ... / ... Meter MSL
8	Posisi	: Dari Ujung Permukaan Utama R/W ... Bandar Udara ...
		: Jarak ... Meter (dari Ujung Permukaan Utama R/W ...)
		: Arah ...° (... dari Ujung Permukaan Utama R/W ...)
9	Kawasan	: Kawasan di Bawah Permukaan KKOP Bandar Udara
10	Keterangan	: 1. Rekomendasi ini berdasarkan dokumen Rencana Induk Bandar Udara ... Tahun ... dan hanya mengkaji dari segi Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP), tanpa pengkajian dari <i>flight procedure</i> ; 2. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor KM 44 tahun 2005 tentang Pemberlakuan Standar Nasional Indonesia (SNI) 03-7112-2005 mengenai Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan sebagai standar wajib; 3. Harus diberi marka serta pemasangan lampu sesuai Peraturan Menteri Perhubungan Nomor KM 23 Tahun 2005 tentang Pemberlakuan SNI 03-7051-2004 tentang Pemberian Tanda dan Pemasangan Lampu Halangan (<i>Obstacle Light</i>) di sekitar Bandar Udara sebagai Standar Wajib.

Kepala Kantor

.....
 NIP.

Kepala Kantor



Sokhib Al Rokhman, S.Si.T, ST, MT
 NIP. 19720311995011001